

Дорожная карта завершения строительства объектов ГК "Урбан Групп" ЖК "Лайково"

№ п/п	Вид работ	Ответственный	Продолжительность, мес.	Дата		2022												2023												2024	
				Начала	Завершения	яп	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	яп	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	яп	фев
I Жилая недвижимость																															
I.1 Лайково, дом 17																															
1.1.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	31.08.2022	[График]																									
1.1.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.1.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.1.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.1.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.2 Лайково, дом 18																															
1.2.1	Завершение строительства	Политехстрой	1426,1	2019	30.08.2022	[График]																									
1.2.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.2.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.2.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.2.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.3 Лайково, дом 19																															
1.3.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	31.08.2022	[График]																									
1.3.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.3.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.3.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.3.6	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.3.6 Выполнение чистовой отделки квартир																															
1.3.6.1	Получение заключения экспертизы	Тридика; ТЗФ			21.12.2021																										
1.3.6.2	Подписание ДС	ТЗФ; Фонд			20.01.2022																										
1.3.6.3	Выполнение работ по отделке	Подрядчик	6,1	01.04.2022	30.09.2022	[График]																									
I.4 Лайково, дом 20																															
1.4.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	31.08.2022	[График]																									
1.4.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.4.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.4.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.4.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.5 Лайково, дом 21																															
1.5.1	Завершение строительства	Политехстрой	1426,2	2019	31.08.2022	[График]																									
1.5.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.5.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.5.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.5.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.6 Лайково, дом 22																															
1.6.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	31.08.2022	[График]																									
1.6.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.6.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.6.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.6.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.6.5 Выполнение чистовой отделки квартир																															
1.6.5.1	Получение заключения экспертизы	Тридика; ТЗФ			28.02.2022																										
1.6.5.2	Подписание ДС	ТЗФ; Фонд	0,3	01.03.2022	09.03.2022																										
1.6.5.3	Выполнение работ по отделке	Подрядчик	6,1	01.04.2022	30.09.2022	[График]																									
I.7 Лайково, дом 23																															
1.7.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	30.07.2022	[График]																									
1.7.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.7.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.7.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.7.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.8 Лайково, дом 63																															
1.8.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	31.07.2022	[График]																									
1.8.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.8.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.8.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.8.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.9 Лайково, дом 64																															
1.9.1	Завершение строительства	Политехстрой		2019	31.07.2022	[График]																									
1.9.2	Получение ЗОС	Политехстрой; ТЗФ	1,0	01.10.2022	31.10.2022	[График]																									
1.9.3	Получение РnB	Фонд	0,2	01.11.2022	08.11.2022	[График]																									
1.9.4	Постановка на кадастр	Фонд	1,0	08.11.2022	08.12.2022	[График]																									
1.9.5	Выдача ключей	Фонд	1,5	14.11.2022	28.12.2022	[График]																									
I.10 Лайково, дом 68																															

